

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2020084

合肥城建发展股份有限公司 关于控股孙公司竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

为了增加土地储备，合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）第六届董事会第六十一次会议（以下简称“会议”）于2020年12月10日8时30分在本公司十四楼会议室召开。会议以9票同意，0票反对，0票弃权的表决结果审议并通过了《关于控股孙公司参与合肥市蜀山区SG202004号地块竞买的议案》。

根据上述决议，公司控股孙公司合肥工投蜀西科创投资发展有限公司（以下简称“蜀西科创”）于2020年12月17日参加了合肥市自然资源和规划局组织的土地使用权出让活动，通过挂牌方式取得合肥市蜀山区SG202004号地块。合肥市蜀山区SG202004号地块位于合肥市蜀山区小庙工业园马场路与金水湾路交叉口东北角，面积为93.6593亩，出让年限50年，规划用途为工业用地，投资强度 ≥ 400 万元/亩，建筑容积率 > 1.5 ，建筑密度 $\geq 35\%$ ，土地使用权出让总金额为人民币23,976,780.8元，由公司自筹资金解决。具体内容以合肥市自然资源和规划局与蜀西科创签订的《国有建设用地使用权出让合同》为准，公司将在上述合同签订后另行公告。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二〇年十二月十七日